

# Informationspflicht

## gemäß Artikel 14 EU DSGVO

Hiermit informieren wir Sie, wie wir mit Ihren personenbezogenen Daten verfahren, die wir im Rahmen des Vertragsverhältnisses erheben und speichern. Personenbezogenen Daten sind Informationen, die sich auf Ihre Person beziehen und zu Ihrer Identifizierung führen können:

<p>Namen und Kontaktdaten des Verantwortlichen, des Vertreters des Verantwortlichen sowie eines etwaigen Datenschutzbeauftragten</p>	<p><u>Verantwortlicher:</u></p> <p>Martin Weiß Immobilien Vertreten durch den Inhaber: Martin Weiß Maximilianstr. 43, 80538 München 089/21 03 15 00 info@martin-weiss-immobilien.de</p> <p><u>Gemeinsam verantwortliche Auftragsverarbeiter</u></p> <p>Oswald IT Vertreten durch die Geschäftsführer: Herr Martin Oswald Miesbacher Str. 29, 83620 Feldkirchen-Westerham +49 8063 97 290 OswaldM@oswald-it.de</p> <p>Beschreibung der Teilleistung: IT-Dienstleister, Administrator</p>
<p>Zweck der Verarbeitung und Rechtsgrundlage</p>	<p>Die Daten werden zur Durchführung eines:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Maklervertrages (mit Provision § 652 BGB/ohne Provision) oder</li><li>• Mietvertrages (§ 535 BGB) (</li></ul> <p>Die Datenverarbeitung beruht auf Art. 6 Abs. 1 lit. b) DSGVO.</p>
<p>Kategorie der Daten</p>	<p>Folgende personenbezogene Daten werden erhoben und verarbeitet:</p> <p>Name, Anschrift, Emailadresse, Telefonnummer</p>
<p>Empfänger der Daten</p>	<p>Die Daten werden ganz oder teilweise übermittelt an:</p> <p>Vermieter, Eigentümer, Notar, andere Makler (Gemeinschaftsgeschäft), Hausverwaltungen, Architekten, Banken, Gutachter, Steuerberater, Handwerker</p>

Dauer der Speicherung	Die Daten werden so lange gespeichert, ergänzt und fortgeschrieben, wie es der Zweck erfordert, für den die personenbezogenen Daten erhoben werden und der von Ihnen gewünscht ist, sofern keine anderslautenden gesetzlichen Verpflichtungen, wie zum Beispiel Aufbewahrungspflichten nach Geldwäschegesetz (5 Jahre), Handelsrecht (6 Jahre) oder Steuerrecht (10 Jahre), entgegenstehen.
Recht auf Auskunft	Sie haben das Recht, jederzeit Auskunft über Ihre von uns gespeicherten Daten zu verlangen.
Recht auf Berichtigung oder Löschung der Daten	Für den Fall, dass diese Daten unrichtig oder unvollständig gespeichert wurden, haben Sie das Recht, eine Berichtigung oder Löschung zu verlangen.
Recht auf Einschränkung der Verarbeitung	Sie dürfen die Einschränkung der Verarbeitung verlangen, wenn Sie die Richtigkeit der erhobenen Daten bestreiten, die Verarbeitung unrechtmäßig oder der Zweck der Verarbeitung erfüllt ist.
Recht auf Widerruf der Einwilligung	Soweit die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten zu einem bestimmten Zweck aufgrund Ihrer Einwilligung erfolgt, können Sie diese jederzeit widerrufen; bis zum Zeitpunkt Ihres Widerrufs bleibt die Datenverarbeitung jedoch rechtmäßig.
Recht auf Widerspruch gegen die Verarbeitung	Der Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten können Sie jederzeit widersprechen; eine Verarbeitung erfolgt dann nicht mehr.
Beschwerderecht	Sie haben das Recht auf Beschwerde bei der Aufsichtsbehörde, wenn Sie der Ansicht sind, dass die Verarbeitung der Sie betreffenden Daten rechtswidrig ist.
Datenquelle	Immobilienportal IVD24, Immobiliensout24, immobilie1, Immonet, Immowelt, Tippgeber, Homepage
Automatisierte Entscheidungsfindung (inkl. Profiling)	Auf eine automatisierte Einzelentscheidung inkl. Profiling wird verzichtet.